



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2026

№ 40

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Хлусовой Вере Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Ейский муниципальный район, Должанское сельское поселение, станица Должанская, переулок Морской, 35»

Хлусова Вера Александровна обратилась в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2000 кв. м, с кадастровым номером 23:08:0102169:35, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский муниципальный район, Должанское сельское поселение, станица Должанская, переулок Морской, 35, «гостиничное обслуживание 4.7».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, Правилами землепользования и застройки Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 г. № 291 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края», положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Ейский район от 30 мая 2014 г. № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Хлусовой Вере Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

по адресу: Краснодарский край, Ейский муниципальный район, Должанское сельское поселение, станица Должанская, переулок Морской, 35» (приложение 1).

2. Публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести 10 февраля 2026 г. в 12.30 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 10.

3. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Жигарев Н.В.) разместить настоящее постановление и приложения 1-2 к нему на официальном сайте муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yeiskraion.ru>.

4. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Тарасова Л.П.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном (или сетевом) издании «Приазовские степи».

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края



Р.Ю. Бублик

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края
от 29.02.2026 № 40

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**О предоставлении Хлусовой Вере Александровне
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка по адресу:
Краснодарский край, Ейский муниципальный район,
Должанское сельское поселение, станица Должанская,
переулок Морской, 35**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, Правилами землепользования и застройки Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 г. № 291 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Должанского сельского поселения Ейского района Краснодарского края», положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Ейский район от 30 мая 2014 г. № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (протокол от _____ № _____) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Хлусовой Вере Александровне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2000 кв. м, с кадастровым номером 23:08:0102169:35, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский муниципальный район, Должанское сельское поселение, станица Должанская, переулок Морской, 35, «гостиничное обслуживание 4.7». Земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж-1Б. Зона застройки индивидуальными жилыми домами с ведением

личного подсобного хозяйства».

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Жигарев Н.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://yeiskraion.ru>.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Тарасова Л.П.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном (или сетевом) издании «Приазовские степи».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края

Р.Ю. Бублик

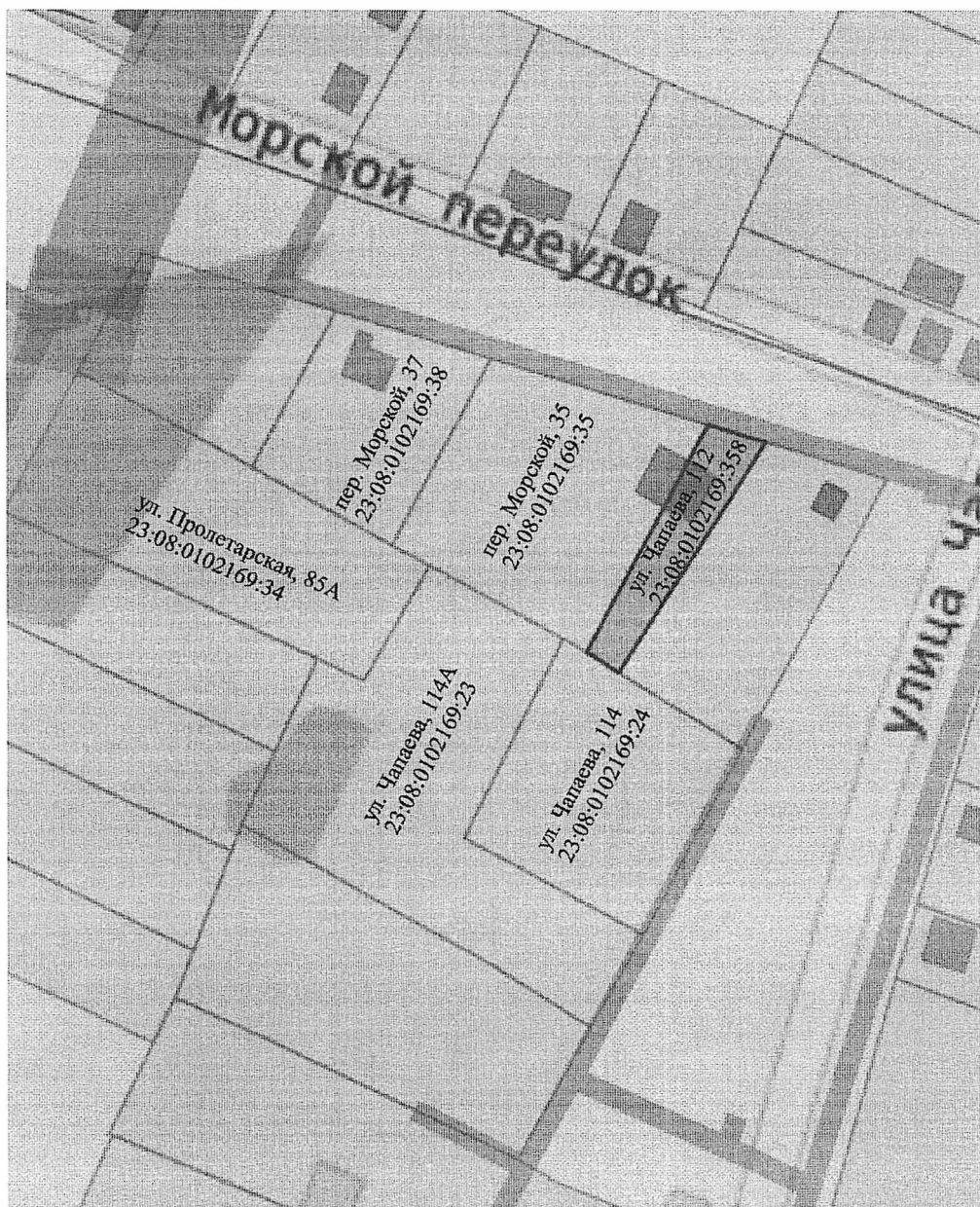
Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Ейский район



Е.Г. Медведева

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края
от 29.01.2026 № 40

**Схема расположения земельного участка, расположенного
по адресу: Краснодарский край, Ейский муниципальный
район, Должанское сельское поселение, станица Должанская,
переулок Морской, 35**



Начальник управления архитектуры
и градостроительства
администрации муниципального
образования Ейский район

Е.Г. Медведева